





**AXPO GRID AG**

**L348 Aathal-Uster:  
Verlegung Masten 10-17**

**BAUPROJEKT**

**Bodenschutzkonzept inkl. Pflichtenheft BBB**

zuhanden

Axpo Grid AG

5401 Baden

myx GmbH  
Florastrasse 42  
8610 Uster



**Bodenökologie  
Umweltberatung**

043 399 03 80  
info@myx.ch  
www.myx.ch

Uster, 26. November 2024

## **Revisionen**

<b>Datum</b>	<b>Beschreibung</b>
21.11.2024	Entwurf zuhanden Bauherrschaft
26.11.2024	Bereinigte Version zuhanden Bauherrschaft

## **Impressum**

Projekt Nr.:	90_2415
Projektleitung:	Martin Zürrer
Bearbeitung:	Martin Zürrer, Lisa Pirisinu
Qualitätssicherung:	Lisa Pirisinu

## Inhaltsverzeichnis

1	AUSGANGSLAGE, ZIEL	3
2	GRUNDLAGEN	3
3	BAUPROJEKT	4
3.1	Projektperimeter, Lage	4
3.2	Bodenrelevante Arbeiten	5
4	AUSGANGSZUSTAND BODEN	6
4.1	Bodenbeschaffenheit	6
4.2	Verdichtungsempfindlichkeit	7
4.3	Schadstoffe im Boden	7
4.4	Fruchtfolgeflächen	8
4.5	Invasive Neophyten	9
4.6	Verwertungspflicht / Verwertung	10
5	BODENSCHUTZZIELE	11
6	ÜBERGEORDNETE BODENSCHUTZMASSNAHMEN	11
6.1	Bodenkundliche Baubegleitung	11
6.2	Begrünung	11
6.3	Berücksichtigung Bodenfeuchtigkeit	12
6.4	Arbeitstechniken	12
6.5	Umgang mit invasiven Neophyten	12
6.6	Rekultivierung	12
6.7	Folgebewirtschaftung	12
6.8	Keine Terrainveränderungen	14
6.9	Organigramm	14
7	TECHNISCHE BODENSCHUTZMASSNAHMEN	15
7.1	Rodung	15
7.2	Erschliessung	15
7.3	Bodenabtrag und Zwischenlagerung	17



7.3.1	Bodenabtragsmächtigkeiten	17
7.3.2	Freilegen Mastfundament	17
7.3.3	Baugrube für neue Mastfundamente	17
7.3.4	Bodenzwischenlagerung	19
7.4	Mastrückbau	19
7.4.1	Fällen und Abtransport	19
7.4.2	Abspitzen Mastfundament und Transport Betonbruch	19
7.4.3	Vermeiden von Abfällen	19
7.5	Rekultivierung gemäss Rekultivierungszielen	19
8	PENDENZEN	22
	ANHANG	23

## 1 AUSGANGSLAGE, ZIEL

Die Axpo Grid AG wird die Freileitung L348 Aathal – Uster zwischen den Masten 10 und 18 verlegen.

Dazu hat die Fachstelle Bodenschutz des Kantons Zürich (FaBo) auf Anfrage durch die Axpo Grid AG am 10. Mai 2024 eine Bodenkundliche Baubegleitung (BBB) mit Pflichtenheft verlangt. Ob das Projekt ein Bodenschutzkonzept/ Bodenprojekt benötigt, liess sie offen.

Die Axpo Grid AG beauftragte daraufhin die myx GmbH, das Bodenschutzkonzept inkl. Pflichtenheft für die BBB zu erarbeiten.

## 2 GRUNDLAGEN

Folgende Grundlagen standen für die Erarbeitung des hier vorliegenden Berichts zur Verfügung:

### **Projektgrundlagen und Stellungnahmen**

- [1] Trasseplan 1:1'000; Stand 27.11.2023
- [2] Trasseplan mit provisorischer Erschliessung 1:1'000; Stand 17.5.2024
- [3] Korrespondenz Axpo Grid AG mit der Fachstelle Bodenschutz des Kantons Zürich vom 10. Mai 2024
- [4] Baugrunduntersuchung Mast 15N; Sieber Cassina + Partner AG, 1.11.2024

### **Thematische Grundlagen und Methoden**

- [5] Bodenkarte der Landwirtschaftsflächen (Massstab 1:5'000) des Kantons Zürich (GIS-Browser)
- [6] Nutzungseignungskarte (Massstab 1:5'000) des Kantons Zürich (GIS-Browser)
- [7] Karte der Fruchtfolgeflächen (Massstab 1:5'000) des Kantons Zürich (GIS-Browser)
- [8] Kataster der belasteten Standorte (Massstab 1:5'000) des Kantons Zürich (GIS-Browser)
- [9] Prüfperimeter für Bodenverschiebungen des Kantons Zürich (GIS-Browser)
- [10] Hinweiskarte Neophytenverbreitung des Kantons Zürich (GIS-Browser)
- [11] Eidg. Forschungsanstalt Reckenholz (1997): Schriftenreihe FAL Nr. 24: Kartieren und Beurteilen von Landwirtschaftsböden
- [12] Eidg. Forschungsanstalt Reckenholz; Bodenkundliche Gesellschaft der Schweiz (2002): Klassifikation der Böden der Schweiz; 3. Auflage 2010

**Gesetze und Verordnungen**

- [13] Bundesgesetz über den Umweltschutz, Umweltschutzgesetz (USG) vom 7.10.1983 (Stand 1.1.2024)
- [14] Verordnung über Belastungen des Bodens (VBBo) vom 1. Juli 1998 (Stand 12.4.2016)
- [15] Verordnung über die Vermeidung und die Entsorgung von Abfällen (VVEA) vom 1.1.2016 (Stand 1.1.2024)
- [16] Verordnung über den Umgang mit Organismen in der Umwelt, Freisetzungsverordnung (FrSV) vom 1.2.2016 (Stand 1.9.2024)

**Wegleitungen, Normen und Richtlinien**

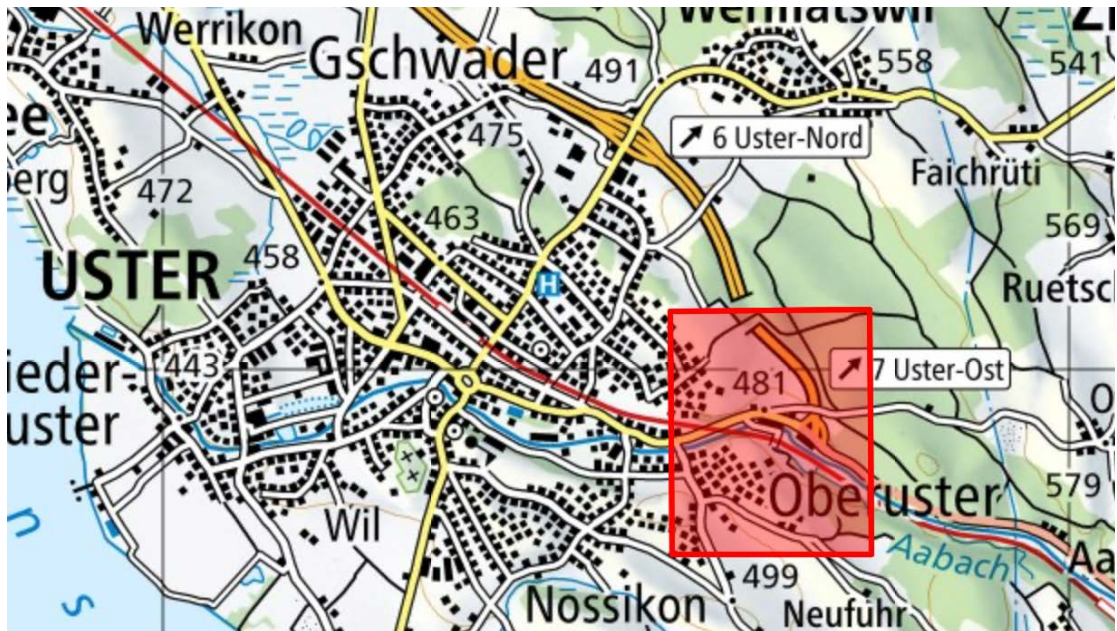
- [17] Richtlinien für Bodenrekultivierungen: Baudirektion und Volkswirtschaftsdirektion des Kantons Zürich, Mai 2003
- [18] Merkblatt Bodenprojekte, Baudirektion des Kantons Zürich, Juli 2012
- [19] Merkblatt: Umgang mit dem Boden bei Bauvorhaben: Download am 24. Juli 2024
- [20] Merkblatt Ressource Boden und Sachplan Fruchtfolgeflächen; Anforderungen beim Planen und Bauen: Baudirektion Kanton Zürich, Juni 2024
- [21] Pflichtenheft für die Bodenkundliche Baubegleitung; Standard: Download am 24. Juli 2024
- [22] Bundesamt für Umwelt BAFU (2022): Bodenschutzmassnahmen auf Baustellen. Ein Modul der Vollzugshilfe «Bodenschutz beim Bauen». Umwelt-Vollzug Nr. 2112.
- [23] Bundesamt für Umwelt BAFU (2021): Beurteilung von Boden im Hinblick auf seine Verwertung. Verwertungseignung von Boden. Ein Modul der Vollzugshilfe «Bodenschutz beim Bauen». Umwelt-Vollzug Nr. 2112.
- [24] Schweizer Norm SN 640 581: Erdbau, Boden, Bodenschutz beim Bauen - Vereinigung Schweizerischer Strassenfachleute (VSS) Zürich, 2017

## **3 BAUPROJEKT**

### **3.1 Projektperimeter, Lage**

Der zu verlegende Leitungsabschnitt liegt im Osten der Stadt Uster (Abbildung 1). Die Lage und Nummerierung der Masten ist in den Plandarstellungen im Anhang 1 ersichtlich.

Abbildung 1:  
Lage des Projektgebiets



### 3.2 Bodenrelevante Arbeiten

Die Anstrengungen zum Bodenschutz beziehen sich auf die bodenrelevanten Arbeiten.  
Bodenrelevante Arbeiten sind:

- Rodungsarbeiten
- Befahren von Boden
- Erstellen und Rückbau von Baupisten, Installationsplätzen und Materialumschlagsplätzen auf unversiegelten Flächen
- Auftrennen von Mast-Elementen
- Abtrag von A-Boden (Oberboden) und B-Boden (Unterboden)
- Erstellen von Zwischenlagern aus A- und B-Boden
- Erstellen von Zwischenlagern aus C-Material (Untergrund) auf unversiegelten Flächen
- Externe Beschaffung von A- und B-Boden
- Anlegen von A-Boden und B-Boden

#### Beanspruchung des Bodens durch bodenrelevante Arbeiten

Durch die bodenrelevanten Arbeiten werden ca. 7'000 m<sup>2</sup> Boden beansprucht (Tabelle 1).

Tabelle 1:  
Flächen mit Bodenbeanspruchung

<b>Mast</b>	<b>Erdarbeiten inkl. Zwischenlager [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Erschliessungspiste und Seilzugmaschine [m<sup>2</sup>]</b>
9	-	220
10	25	137
11	25	400
12	25	-
13	25	-
14	25	826
15	25	588
16	25	360
17	25	-
18	-	261
10N	25	125
11N	25	1'127
12N	25	707
13N	25	-
15N	25	1'350
16N	25	510
17N	25	234
<b>Total</b>	<b>375</b>	<b>6'845</b>

## 4 AUSGANGSZUSTAND BODEN

### 4.1 Bodenbeschaffenheit

Eine Übersicht der Bodenbeschaffenheit gibt die Bodenkarte des Kantons Zürich im Massstab 1:5'000 [5]. Für Maststandorte ausserhalb des kartierten Gebietes wurden die Bodeneigenschaften im Juli 2024 erhoben. Im Anhang 1 sind sowohl die Bodenkarte (Wasserhaushalt) des Kantons Zürich als auch unsere Punktaufnahmen dargestellt.

Die Beschreibung der Böden erfolgte gemäss der Kartieranleitung Reckenholz [11] und gemäss der Klassifikation der Böden der Schweiz [12].

Die Böden, auf welche die neuen Masten zu stehen kommen, sind ausnahmslos normal durchlässig und tiefgründig bis sehr tiefgründig. Gleiches gilt für die bestehenden Masten Nr. 10, 11 und 14 bis 17. Die Böden der Standorte 12 und 13 sind aufgefüllt, stauwasserbeeinflusst, karbonatreich und ziemlich flachgründig bis mässig tiefgründig.

Die Bodenbeschaffenheit ist im Plan in Anhang 1 dargestellt. Die ergänzenden Bohrungen sind im Anhang 2 dokumentiert.

### **Sensitivität der Beurteilung des Ausgangszustandes Boden**

Die für das Bodenschutzkonzept wesentlichen Bodeneigenschaften konnten an allen Standorten repräsentativ beurteilt werden. Die Bohrung für den bestehenden Mast Nr. 15 erfolgte auf der Wiese, welche für die Erschliessung des Standorts beansprucht wird. Der Maststandort selbst war wegen des dichten Bewuchses nicht zugänglich. Der Boden am Standort wird weniger tiefgründig sein, da er sich genau auf einer felsigen Geländekante befindet. Der Fels bzw. Schotter ist vom Gehweg nördlich des Standorts sichtbar (Standortfoto im Anhang 2).

## **4.2 Verdichtungsempfindlichkeit**

### **Potenzielle Verdichtungsempfindlichkeit**

Die potenzielle Verdichtungsempfindlichkeit der Böden wurde gemäss VSS-Norm [24] abgeleitet und in der Karte im Anhang 3 dargestellt. Die meisten betroffenen Böden sind schwach empfindlich. Die beiden Standorte im Siedlungsgebiet (Nr. 12 und 13) sind normal empfindlich (Anhang 2 & Anhang 3).

### **Aktuelle Verdichtungsempfindlichkeit**

Die aktuelle Verdichtungsempfindlichkeit der Böden zum Zeitpunkt ihrer Beanspruchung ist abhängig von der Bodenfeuchtigkeit. Im Kapitel 6 wird beschrieben, welche Massnahmen ergriffen werden, um Bodenverdichtungen zu minimieren.

## **4.3 Schadstoffe im Boden**

Hinweise auf Schadstoffe im Boden geben der Prüfperimeter für Bodenverschiebungen und der Kataster der belasteten Standorte.

### **Prüfperimeter Bodenaushub**

Gemäss Prüfperimeter für Bodenverschiebungen sind für keinen der Standorte Hinweise auf Belastungen notiert. Die bestehende Leitung wird von Betonmasten getragen (Abbildung 1). Daher ist nicht mit einer Schadstoffbelastung des Bodens durch Korrosionsschutzanstriche zu rechnen.

### **Kataster der belasteten Standorte**

Gemäss Kataster der belasteten Standorte tangiert das Projekt keine eingetragenen Flächen.

### **Eigene Beobachtungen**

Anlässlich der Feldarbeiten ergaben sich keine Hinweise auf Belastungen. Die Zeugen menschlicher Aktivitäten am Maststandort Nr. 12 betreffen die Oberfläche (Hinweise im Bohrbescrieb Anhang

2). Abgetragener Boden an Standorten der rückzubauenden Masten wird wieder vor Ort verwendet, weshalb keine Untersuchung der Schadstoffe nötig ist.

Abbildung 2:

Bestehende Betonmasten - im Bild: Masten 14 (Vordergrund) bis 17



#### 4.4 Fruchtfolgeflächen

Die Fruchtfolgeflächen (FFF) sind im Anhang 4 zusammen mit den Maststandorten dargestellt. Die FFF-Beanspruchung durch die Masten ist in Tabelle 2 zusammengefasst:

Tabelle 2:  
Beanspruchung von FFF durch die Masten (neu und bestehend)

Mast-Nr.	FFF am aktuellen Standort	Beanspruchung FFF am neuen Standort
9	ja	ja
10	ja	ja
11	bedingt	ja
12	nein	ja
13	nein	ja
14	nein	kein Mast 14N
15	nein	nein
16	nein	nein
17	ja	ja
18	ja	ja

Legende:

unterstrichen: Mast wird nur umgerüstet, keine Eingriffe in den Boden

grau hinterlegt: zusätzliche Beanspruchung von FFF

An drei Standorten werden je ca. 1m<sup>2</sup> FFF neu beansprucht. Der Verlust von 3 m<sup>2</sup> ist nicht kompensationspflichtig. Im Merkblatt «Ressource Boden und Sachplan Fruchtfolgeflächen» des Kantons Zürich [19] ist nicht geregelt, wie mit FFF-Verlusten dieser Grössenordnung umzugehen ist. Sollten sie einer Bauherrschaft angerechnet werden müssen, so empfehlen wir, sie durch rückgebaute Masten anderer Freileitungen zu kompensieren.

## 4.5 Invasive Neophyten

Im Betrachtungsgebiet befinden sich gemäss GIS-Browser des Kantons Zürich [10] Vorkommen verschiedener invasiver Neophyten (Anhang 6). In näherer Umgebung sind folgende Arten vermerkt:

- Einjähriges Berufkraut
- Erdmandelgras
- Armenische Brombeere
- Sommerflieder
- Goldrute
- Seidiger Hornstrauch
- Kirschlorbeer
- Robinie
- Runzelblättriger Schneeball

Während unserer Feldarbeiten konnten wir in der näheren Umgebung der Masten invasive Neophyten feststellen. In Tabelle 3 sind die bekannten und neu erhobenen Vorkommen invasiver Neophyten pro Mast festgehalten.



Tabelle 3:  
Bekannte/ beobachtete Vorkommen invasiver Neophyten in unmittelbarer Umgebung der Mast-  
standorte

Mast Nr.	Vorkommen gemäss GIS-Browser	Beobachtetes Vorkommen
10	-	-
11	Seidiger Hornstrauch, Goldrute	-
12	-	Kirschlorbeer
13	Seidiger Hornstrauch, Goldrute, Armenische Brombeere	-
14	Sommerflieder	Sommerflieder
15	-	-
16	-	Armenische Brombeere
17	Goldrute	-
10N	-	-
11N	-	-
12N	-	-
13N	Einjähriges Berufkraut	-
15N	-	-
16N	-	-
17N	Goldrute	-

#### Sensitivität der Bestandesaufnahme invasive Neophyten

Die bestehenden Daten und Erhebungen zeigen, dass im Perimeter viele invasive Neophyten vorkommen. Bis zur Realisierung kann sich die Situation verändern. Insbesondere ist aufgrund der Konsultation des GIS-Browsers unklar, ob auch Erdmandelgras vorkommt. Diesem Aspekt ist im Zuge der Beanspruchung von Kulturland Rechnung zu tragen.

## 4.6 Verwertungspflicht / Verwertung

Die vor Ort vorkommenden Bodenmaterialien sind verwertungspflichtig gemäss [23].

Überschüssiges C-Material wird abtransportiert und VVEA-konform verwertet [15].

Die kleinen Mengen an Bodenüberschüssen aus dem Bau der neuen Mastfundamente (ca. 0.4 m<sup>3</sup>/Mast) werden in erster Priorität vor Ort zur Rekultivierung der rückzubauenden Mastfundamente wiederverwendet. Mit Überschüssen, deren Verwertung zu regeln ist, rechnen wir nicht.

## 5 BODENSCHUTZZIELE

### Erreichen Rekultivierungsziel

Das Rekultivierungsziel besteht, soweit es das Bauwerk zulässt, in der Wiederherstellung des Ausgangszustandes (Kapitel 7.5).

Rückzubauende Mastfundamente werden i.d.R. bis 120 cm u.T. entfernt und rekultiviert.

Neue Mastfundamente werden i.d.R. mit ca. 80 cm Boden überdeckt.

### Weitere Bodenschutzziele

Im Zuge der Bauarbeiten werden folgende Bodenschutzziele mit entsprechenden Massnahmen (Kapitel 6, 7) verfolgt

- Minimierung der Bodenbeanspruchung und der Eingriffe in den Boden
- Vermeiden von Bodenverdichtungen durch Befahren des Bodens
- Wiederherstellung der Bodeneigenschaften gemäss Rekultivierungszielen
- Vermeidung von Baurückständen im Boden
- Vermeiden der Verschleppung oder Neuansiedelung invasiver Neophyten
- Verwendung von chemisch und biologisch unbelastetem Bodenmaterial

## 6 ÜBERGEORDNETE BODENSCHUTZMASSNAHMEN

### 6.1 Bodenkundliche Baubegleitung

Für das vorliegende Projekt wird eine bodenkundliche Fachperson beigezogen.

Für die BBB ist das Pflichtenheft der FaBo [21] verbindlich (Anhang 7). Dieses hat aktuell - vor der Baubewilligung mit allfälligen Auflagen - provisorischen Charakter. Das definitive Pflichtenheft wird der FaBo zusammen mit der Bekanntgabe der BBB-Besetzung vor Beginn der bodenrelevanten Arbeiten eingereicht.

### 6.2 Begrünung

Zur Vorbereitung der Bauarbeiten stellt die Bauherrschaft zusammen mit den Bewirtschaftern sicher, dass die bestehenden Wiesen im Bauperimeter bis zum Zeitpunkt der Bauarbeiten erhalten bleiben. Auf ackerbaulich genutzten Flächen im Projektperimeter stellt die Bauherrschaft zusammen mit den Bewirtschaftern sicher, dass diese mindestens 3 Monate vor Beginn bodenrelevanter Arbeiten mit einer Wiesensaat begrünt werden. So kann der Boden bestmöglich auf die bevorstehenden Bauarbeiten vorbereitet und der Spielraum für die Unternehmung maximiert werden.

### 6.3 Berücksichtigung Bodenfeuchtigkeit

Bodenabtrag und -auftrag erfolgen nur bei trockenen Verhältnissen – also prinzipiell nur in den Sommermonaten Mai bis Oktober. Massgebend sind die Saugspannungen des Standortes Gossau des kantonalen Saugspannungs-Messnetzes zusammen mit den lokalen Niederschlägen.

Als minimale Saugspannung gilt 6 cbar bzw. die Einsatzgrenze der eingesetzten Baumaschinen auf Kulturland gemäss BAFU-Leitfaden Bodenschutzmassnahmen auf Baustellen [22]. Je nach Bodenfeuchtigkeit und Einsatzgrenzen der eingesetzten Baumaschinen werden nach Rücksprache mit der BBB lastverteilende Massnahmen ergriffen, um die Bodenarbeiten schonend ausführen zu können.

Bodenrelevante Arbeiten werden durch die BBB und die Bauleitung freigegeben. Damit die Unternehmung möglichst viele Entscheide selbst treffen kann, stellt die BBB Entscheidungshilfen zur Verfügung. Auch im Sommer können nasse Monate Erdarbeiten verunmöglichen.

### 6.4 Arbeitstechniken

Die bodenrelevanten Arbeiten richten sich nach den Bodenrekultivierungsrichtlinien des Kantons Zürich [17]. Besonders wichtig ist, dass frisch rekultivierte Flächen nicht befahren werden. Dieser Massnahme wird insbesondere beim Stellen der neuen Masten Rechnung getragen: Kranwagen stehen auf befestigten Flächen oder Baupisten ausserhalb der minimalen Eingriffsflächen [2].

### 6.5 Umgang mit invasiven Neophyten

Vor Baubeginn wird die Neophytenerhebung aktualisiert. Im Kulturland wird insbesondere kontrolliert, ob Erdmandelgras vorkommt.

Ausgehobenes Bodenmaterial an mit Neophyten belasteten Standorten wird vor Ort zwischengelagert und am Entnahmeort wiederverwendet. So wird die Ausbreitung invasiver Neophyten vermieden.

### 6.6 Rekultivierung

Die Rekultivierung erfolgt nur bei trockenen Verhältnissen. Massgebend sind die Bodenfeuchtigkeit in den Bodenzwischenlagern, die Niederschläge und, je nach Arbeitstechnik der Unternehmung, die Saugspannung im Kulturland.

Bodenmaterial wird lose und überhöht eingefüllt.

### 6.7 Folgebewirtschaftung

Die Folgebewirtschaftung der landwirtschaftlich genutzten Standorte ist von zentraler Bedeutung, um den Erfolg der Rekultivierung von Böden zu sichern.

Die Folgebewirtschaftung wird zwischen der Bauherrschaft und den Bewirtschaftern geregelt. Die BBB berät die Bauleitung in diesem Aspekt. Es ist vorgesehen, nach der Rekultivierung eine Grasmischung mit Luzerne oder Rotklee oder Esparsette anzusäen. Die definitive Wahl des Saatgutes erfolgt in Rücksprache mit dem Bewirtschafter.

Die Folgebewirtschaftung erfolgt gemäss den Standards der Axpo Grid AG, die zusammen mit verschiedenen BBB definiert wurden. Je nach Grösse des Eingriffes und der Verdichtungsempfindlichkeit ist folgende Dauer der Folgebewirtschaftung zielführend (Tabelle 4).

Tabelle 4:  
Dauer der Folgebewirtschaftung

Eingriff	Projektelement	Dauer der Folgebewirtschaftung*	
		Potenzielle Verdichtungsempfindlichkeit schwach-normal	stark-extrem
Baugrube <30 m <sup>2</sup> Bodenabtrag Installationsplatz 0-250 m <sup>2</sup> Fläche	Installationsplatz Mastfundament Trag- und Kuppelmast	keine	laufende NJ <sup>a</sup>
Installationsplatz 250-2'000 m <sup>2</sup> Fläche	Installationsplatz	1 NJ <sup>b</sup>	1 NJ

Legende:

NJ: Nutzungsjahr

\* Bei einer Ansaat vor dem 30. Juni gilt das laufende Jahr als Nutzungsjahr (NJ), wobei die angesäte Kultur überwintert wird.

\* Bei einer Dauer von 2 Nutzungsjahren ist die Folgebewirtschaftung nach der zweiten Überwinterung abgeschlossen.

<sup>a</sup> Die Folgebewirtschaftung des laufenden Nutzungsjahres ist Ende September abgeschlossen.

<sup>b</sup> Die Aussaat von Kulturen im Frühling (z.B. Mais) nach einer Begrünung mit Kunstwiese oder überwinternder Gründüngung mit Ansaat vor dem 30. Juni ist möglich.

Während der Folgebewirtschaftung sind folgende Nutzungseinschränkungen zu beachten:

- Befahren und Bearbeiten nur bei gut abgetrocknetem, tragfähigem Boden
- Falls möglich Dürrfutternutzung; Befahren mit Ballenpresse / Ladefahrzeugen ausserhalb der der Eingriffsflächen
- Keine Weide mit Grossvieh; bei angrenzender Beweidung Fläche auszäunen; Kleintierweide nach Etablierung der Ansaat möglich
- Nutzung von begrünten Korridoren oder Einsatz druckabnehmender Massnahmen (z.B. Bodenschutzplatten) bei Erntearbeiten während nassen Verhältnissen oder ungenügend tragfähigem Boden
- Beachtung der verringerten Tragfähigkeit des Bodens bei nassen Verhältnissen während 1 Nutzungsjahr im Anschluss an die Folgebewirtschaftung (z.B. durch Vermeiden des Befahrens)

In Abhängigkeit der effektiven Bodenverhältnisse während der Bauausführung prüft die BBB die Vorgaben zur Art und Dauer der Folgebewirtschaftung. In Rücksprache mit den Bewirtschaftern wird diese definitiv festgelegt und die Entschädigung durch die Projektleitung vereinbart.

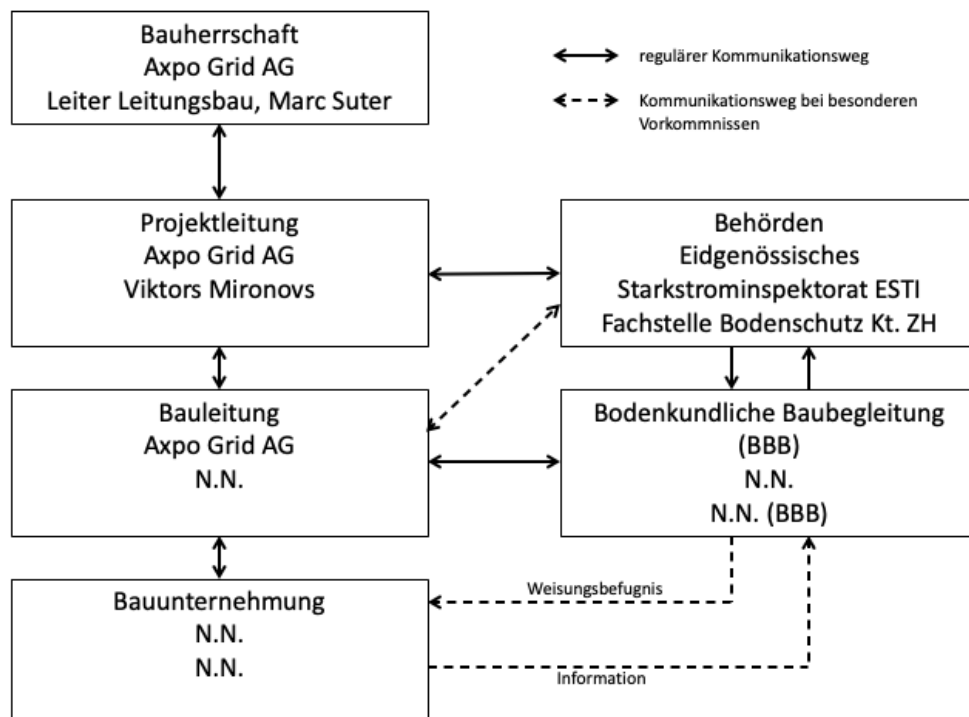
## 6.8 Keine Terrainveränderungen

Im Zuge der Bauarbeiten werden keinerlei Terrainveränderungen (auf Wunsch der betroffenen Bewirtschafter bzw. Eigentümer) zur Verwertung von Aushubüberschüssen ausgeführt. Terrainveränderungen sind nicht Bestandteil des Projektes, bewilligungspflichtig und nur unter speziellen Bedingungen bewilligungsfähig. Sollten entsprechende Anliegen zu prüfen sein, wird die BBB beigezogen. Überschüssiges Untergrundmaterial wird VVEA-konform verwertet.

## 6.9 Organigramm

Verantwortlich für den Baustellenbetrieb ist die Bauleitung. Die BBB unterstützt als Fachbauleitung das Projekt. Die Fachbauleitung berät die Bauleitung, welche die festgelegten Massnahmen bei der Unternehmung durchsetzt und kontrolliert. Bei Kontakt zu Behörden und Fachstellen orientiert die BBB die Bau- und Projektleitung (Abbildung 3).

Abbildung 3:  
Provisorisches Organigramm



## 7 TECHNISCHE BODENSCHUTZMASSNAHMEN

### 7.1 Rodung

Für den Mastrückbau sind örtlich Rodungsarbeiten nötig (mindestes für den bestehenden Mast 15). Diese Arbeiten werden vom Kulturland her erfolgen. Für das Befahren des Bodens gelten die Bodenschutz-Richtlinien des Kantons Zürich [22].

### 7.2 Erschliessung

Wo möglich erfolgt die Erschliessung über bestehende Strassen und Wege. Maststandorte im Kulturland werden mit einer Baupiste aus Baggermatratzen, Bodenschutzplatten oder Kies erschlossen. Sofern nur leichtes Gerät zum Einsatz kommt, kann die BBB im Rahmen der Bodenschutzrichtlinien des Kantons Zürich [22] entscheiden, ob auf die Erstellung von Pisten verzichtet werden kann.

Die Art der Erschliessung ist in Tabelle 5 aufgeführt. Die Lage der Erschliessung ist im Anhang 5 schematisch dargestellt. Details und Dimensionierung zur geplanten Erschliessung sind dem detaillierten Plan AXPO 011411E «Situation Eingabe» der Axpo Grid AG in Anhang 5 zu entnehmen.

Die Dimensionierung der Baupiste erfolgt in Abhängigkeit der Arbeitsweise und eingesetzten Gerätschaften. In der Regel gilt:

- Kies (Primärmaterial) gebrochen
- Mächtigkeit jederzeit mindestens 50 cm – abgewalzt

#### **Erschliessung für Seilzugmaschinen**

Im Situationsplan der Axpo Grid AG (Anhang 5) sind bei einigen neuen Masten kurze, ca. 30-40m lange, im Kulturland endende, temporär genutzte Flächen eingezeichnet. Diese werden kurzzeitig von Seilzugmaschinen beansprucht – Reifenfahrzeuge mit ca. 5 Tonnen Gesamtgewicht, vergleichbar mit grösseren Traktoren. Diese Flächen werden nicht standardmässig mit lastverteilenden Massnahmen geschützt. Sollten die Saugspannungen unter 10 cbar liegen, werden vor dem Einsatz der Seilzugmaschinen Metallplatten oder Baggermatratzen zum Schutz des Bodens verlegt.

Abbildung 4:  
Bestehender Fahrweg als Basis für die Erschliessung des Maststandortes 11N



Tabelle 5:  
Art der Erschliessung

Mast Nr.	Erschliessung	Bemerkung
9	Baupiste	Nur für Umrüstung
10	Vorhandener Flurweg	-
11	Baupiste	-
12	Helikopter	Keine Zufahrtsmöglichkeit vorhanden, keine Piste von Norden her möglich (zu steil)
13	Vorhandene Zufahrt	-
14	Baupiste	-
15	Baupiste	-
16	Baupiste	
17	Vorhandener Flurweg	-
18	Baupiste	Nur für Umrüstung
10N	Vorhandener Flurweg	-
11N	Baupiste	Fahrweg am Waöldrand vorhanden (Abbildung 4)
12N	Baupiste	-
13N	Vorhandener Flurweg	-
15N	Baupiste	-
16N	Baupiste kombiniert mit 16	-
17N	Vorhandener Flurweg	-

## 7.3 Bodenabtrag und Zwischenlagerung

### 7.3.1 Bodenabtragsmächtigkeiten

Die Abtragtiefen, abgeleitet aus der Bodenkarte, eigenen Aufnahmen und der technischen Bau-Disposition - sind in Tabelle 6 festgehalten.

Tabelle 6:  
Abtragsmächtigkeiten Ober- und Unterboden

Mast Nr.	Nutzung	Abtragtiefe Oberboden [cm]	Abtragtiefe Unterboden [cm]
9	Ackerbau	Keine Erdarbeiten	Keine Erdarbeiten
10	Ackerbau	30	90
11	Wiesland/Acker	30	90
12	Garten	30	50
13	Vorplatz	30	50
14	Wiesland	30	90
15	Wald	30	50
16	Wiesland	30	90
17	Ackerbau	30	90
18	Wiesland	Keine Erdarbeiten	Keine Erdarbeiten
10N	Ackerbau	30	80
11N	Wiesland/Acker	30	80
12N	Ackerbau	30	80
13N	Ackerbau	30	80
15N	Wiesland	30	80
16N	Wiesland	30	80
17N	Ackerbau	30	80

### 7.3.2 Freilegen Mastfundament

Der Bodenabtrag beschränkt sich auf die Fläche direkt über- und allseitig ca. 1 m um das Mastfundament. Boden wird nach A-, B- und C-Boden getrennt ausgehoben (Abbildung 5).

### 7.3.3 Baugrube für neue Mastfundamente

Für die neuen Mastfundamente sind Baugruben von maximal 3x3 Metern und ca. 4 Metern Tiefe vorgesehen. Diese minimale Bodenbeanspruchung ist dank der Ausbildung von gespundeten, vertikalen Baugruben möglich. Mit dem Betonieren werden die Spundwände herausgezogen.



Im Bereich der Baugrube werden zuerst der Ober- und Unterboden gemäss Mächtigkeitsangabe der BBB abgetragen und vor Ort getrennt zwischengelagert.

Abbildung 5:  
Schematische Darstellung Mastrückbau und Rekultivierung

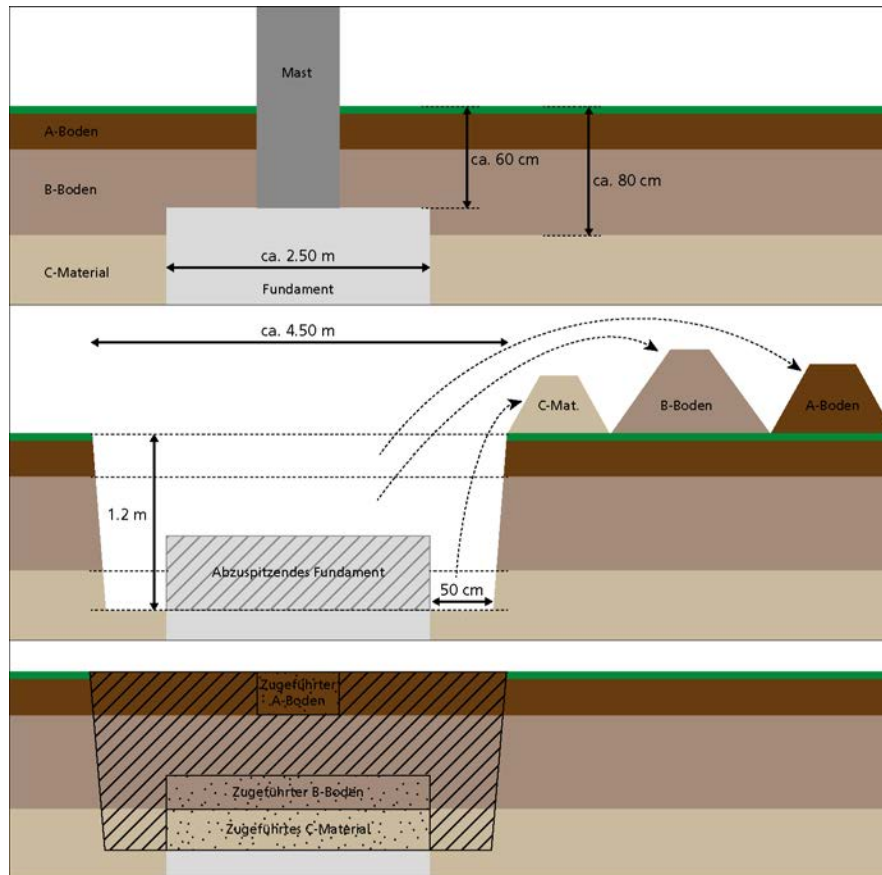
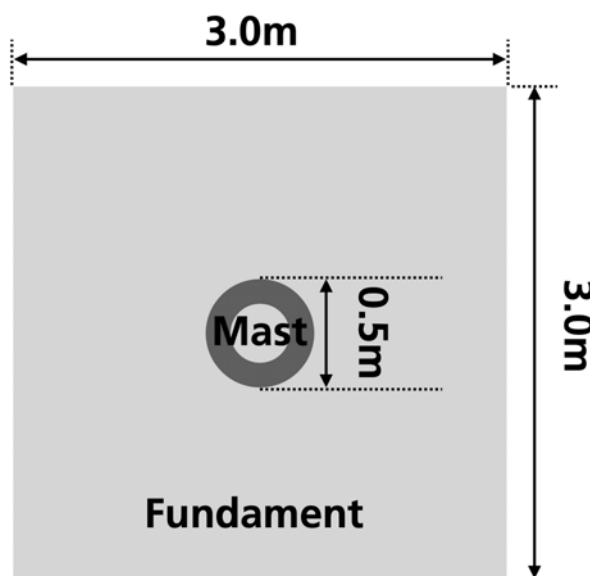


Abbildung 6:  
Schematischer Grundriss eines Mastfundaments (Masse approximativ)



### 7.3.4 Bodenzwischenlagerung

Der ausgehobene A- und B-Boden (und ggf. C-Boden) wird, wie in Abbildung 5 dargestellt, in unmittelbarer Nähe des Maststandorts zwischengelagert. Die Zwischenlager werden nicht begrünt, da sie nur wenige Tage bis Wochen bestehen bleiben.

## 7.4 Mastrückbau

### 7.4.1 Fällen und Abtransport

Nach dem Freilegen des Mastfundaments werden die Masten mittels eines Krans gefällt und an der Piste oder auf einem befestigten Platz zerlegt und abtransportiert.

### 7.4.2 Abspitzen Mastfundament und Transport Betonbruch

Das Mastfundament wird mit einem Raupenbagger bis auf eine Tiefe von ca. 120 cm (Masten 10, 11, 14, 16, 17) zurückgebaut und die Bewehrungsseisen werden abgetrennt (Abbildung 5). Die Abspitztiefe für den Mast 15 beträgt 80 cm, da der Boden an der Geländekante flachgründiger ist. Die Abspitztiefe der Masten 12 und 13 wird mit den Grundeigentümerschaften vereinbart.

Sämtlicher beim Rückbau der Mastfundamente entstehender Betonbruch und Stahl werden abgeführt.

### 7.4.3 Vermeiden von Abfällen

Die beim Zerlegen der Masten entstehenden Rückstände (z.B. Betonstaub, Metallspäne usw.) werden durch das Auslegen von Blachen bestmöglich gesammelt und entsorgt. So wird der Stoffeintrag in das Kulturland weitgehend vermieden bzw. auf das unvermeidbare Minimum reduziert.

Sämtliches Material aus dem Mastrückbau (inkl. Fundamenten) wird VVEA-konform verwertet [15].

## 7.5 Rekultivierung gemäss Rekultivierungszielen

### Rückzubauende Masten im Kulturland und Wald

Das Rekultivierungsziel der rückzubauenden Masten besteht in der Wiederherstellung eines standortgerechten Bodenaufbaus (Tabelle 7).

### Rückzubauende Masten im Siedungsgebiet

Das Rekultivierungsziel der beiden Masten im Siedlungsgebiet (Nr. 12 und 13) wird privatrechtlich bestimmt und vereinbart.

### Umfeld der neuen Mastfundamente

Um die Fundamente der neuen Masten erstellen zu können, rechnen wir mit einer Baugrube von ca. 10 m<sup>2</sup> pro Mast. Diese wird nach dem Bau des Fundamentes gemäss Ausgangszustand rekultiviert. Das definitive Rekultivierungsziel an diesen Standorten wird vor Baubeginn durch die bodenkundliche Baubegleitung in Sondagen bestimmt.

Tabelle 7:  
Rekultivierungsziel rückzubauende Masten

Mast Nr.	Nutzung	Abspitztiefe Fundament	UB	OB	PNG	NEK
10	Ackerbau	120	90	30	>70 cm	2
11	Wiesland/Acker	120	90	30	>70 cm	3
12	Garten	n.V.	(-)	(30)	-	-
13	Vorplatz	n.V.	(-)	(30)	-	-
14	Wiesland	120	90	30	>70 cm	2
15	Wald	80	50	30	>50 cm	-
16	Wiesland	120	90	30	>70 cm	7R
17	Ackerbau	120	90	30	>70 cm	5N

Legende:

OB = Oberboden, UB = Unterboden, PNG: pflanzennutzbare Gründigkeit, NEK: landwirtschaftliche Nutzungseignungsklasse, n.V.: nach Vereinbarung mit der Grundeigentümerschaft, (): provisorische Angaben: mit der Grundeigentümerschaft zu regeln

Durch das Abspitzen des Mastfundaments entsteht ein Materialdefizit (Abbildung 5), weshalb für die Rekultivierung der Maststandorte zusätzliches standorttypisches Bodenmaterial zugeführt werden muss.

Bei der Rekultivierung der neuen Mastfundamente wird nur ein Teil des ausgehobenen Bodenmaterials zur Hinterfüllung und Überdeckung des Fundaments und Anschüttung der Masten wiederverwendet. Die entstehenden Überschüsse an A- und B-Boden werden an einem geeigneten Ort für die Rekultivierung der rückgebauten Mastfundamente zwischengelagert und begrünt.

Die Eigenschaften von geeignetem allenfalls von extern zuzuführendem Bodenmaterial sind in Tabelle 8 aufgeführt.

Tabelle 8:  
Eigenschaften von geeignetem Bodenmaterial

Eigenschaft	Oberboden	Unterboden
pH-Wert:	schwach sauer bis schwach karbonathaltig	schwach sauer bis schwach karbonathaltig
organische Substanz:	2 – 8%	< 1.9%
Skelett:	maximal 10 Volumen-% und maximal 1/3 Grobskelett >5 cm Ø	5 – ca. 20 Volumen-%
Feinerdekörnung:	15 - 25% Ton; 25 - 40% Schluff	10 - 25% Ton; 25 - 40% Schluff
Gefüge:	Stabiles Gefüge (Subpolyeder)	Stabiles Gefüge (Subpolyeder, Polyeder)
Schadstoffe:	Unbelastet	Unbelastet
Neobiota:	Keine invasiven Neophyten	Keine invasiven Neophyten

Das Zuführen von unbelastetem C-Material ist optional. Das fehlende Material kann auch in Form von B-Boden zugeführt werden. Die BBB gibt die Verwendung von Bodenmaterialien nach einer Eignungsprüfung frei.

Die Unternehmung erbringt für alle zugeführten Materialien den Herkunftsnachweis und damit auch den Nachweis, dass die Materialien frei von Abfällen, Schadstoffen und Neobiota oder Teilen davon sind.

## 8 PENDENZEN

In Tabelle 9 sind die bodenschutzrelevanten Pendenzen bis zum Baubeginn aufgeführt.

Tabelle 9:  
Pendenz bis zum Baubeginn

Leistung	Ziel	Termin	Verantwortlich
Festlegen Rekultivierungsziel und Bauvorgang/ Erschliessung im Siedlungsgebiet	Klare Vereinbarung des Ziel-Zustandes	Möglichst früh (teilweise komplexe Besitzverhältnisse)	Bauherrschaft
Festlegen Erschliessung zusammen mit Bewirtschaftern	Klare Voraussetzungen schaffen für alle Beteiligten	Möglichst früh	Bauherrschaft
Sicherstellung Begrünung	Alle landw. genutzten Flächen sind spätestens 3 Monate vor Baubeginn mit Wiese begrünt	1 Jahr vor Baubeginn	Bauherrschaft mit BBB
Vertragliche Einbindung der Bewirtschafter	Vertragliche Regelung der Vorbereitung und Folgebewirtschaftung mit den Bewirtschaftern	1 Jahr vor Baubeginn	Bauherrschaft mit BBB
Aktualisierung Neophyten-Situation	Kenntnis der aktuellen Belastung – Prüfung des Vorkommens von Erdmandelgras	1 Jahr vor Baubeginn	BBB
Unterstützung Submission	Integration Bodenschutzkonzept und ggf. aktualisierter Massnahmen in die Submissionsunterlagen	Submission	Bauherrschaft mit BBB
Bestimmung BBB	BBB steht auch für die Bauvorbereitungen zur Verfügung	1.5 Jahre vor Baubeginn	Bauherrschaft
Aktualisierung Pflichtenheft BBB	Klare Aufgabenteilung	Nach Plangenehmigung	BBB
Definition Zwischenlager-Ort für Bodenüberschüsse aus dem Neubau	Bereitstellung für Rekultivierung der rück-zu-bauenden Fundamente	Vor Baubeginn	Unternehmung
Meldung BBB an FaBo	Baufreigabe	Vor Baubeginn	Bauherrschaft

## **ANHANG**

Anhang 1	Bodenkarte
Anhang 2	Dokumentation der Bodenaufnahmen an den Maststandorten (inkl. Datenschlüssel 6.2)
Anhang 3	Potentielle Verdichtungsempfindlichkeit
Anhang 4	Fruchtfolgeflächen
Anhang 5	Erschliessungsplan schematisch Erschliessungsplan Axpo Grid AG
Anhang 6	Vorkommen von invasiven Neophyten im Projektperimeter
Anhang 7	Entwurf Pflichtenheft Bodenkundliche Baubegleitung

**Anhang 1    Bodenkarte**






### Legende

- neu
- bestehend

bestehend

### Senkrecht durchwaschene Böden

-  a, b Sehr tiefgründig und tiefgründig
-  c mässig tiefgründig
-  d, e ziemlich flachgründig bis sehr flachgründig

Stauwasserbeeinflusst

### Grund und Hangwasserbeinflusst

**Grund- oder hangwassergeprägte Böden**  
Selten bis zur Oberfläche gesättigt

☐ s,t,u tiefgründig bis flachgründig

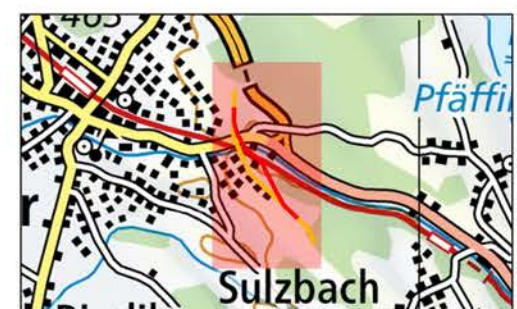
Häufig bis zur Oberfläche gesättigt

 v, w mässig tiefgründig bis

**4. V. massiv abgründig bis flachgründig**

Meist bis zur Oberfläche gesättigt

 dokumentierte Bohrung



Hintergrund: Übersichtsplan amtliche Vermessung

Plan-Nr:	90
Format:	A3
Massstab:	1:5'000
Datum:	19.11.2024
Erstellt durch:	Lisa Pirisinu



myx GmbH  
Florastrasse 42  
8610 Uster

**myx** Bodenökologie  
Umweltberatung

043 399 03 80  
info@myx.ch  
www.myx.ch



## **Anhang 2    Dokumentation der Bodenaufnahmen an den Maststandorten (inkl. Datenschlüssel 6.2)**



Gemeinde	Uster	Flurname	Lamberg
Koordinaten	2698310 / 1244389		
Geländeform	a	Vegetation	Rasen
Klimazone	B4	Nutzungsgebiet	2



AM	Horizont	von cm	bis cm	Gefüge	OS %	Skelett Klasse	Skelett %	Ton %	Schluff %	Kalk Klasse	pH	KF	PNG cm	Bemerkungen
X:MO4	yAh	0	13	Sp3	5.0	4	22	18	28	4	-	1.00	10	
X:MO4	yCAh,g	13	41	Sp4	5.0	6	33	17	25	5	-	0.80	15	
X:MO4	yAhCg	41	61	Ko, Sp3	1.0	6	40	16	22	5	-	0.50	6	
X:MO4	yCg	61	85	Ko	0.5	6	40	12	20	5	-	0.10	1	
Maximale Tiefe		85 cm								Total PNG		32 cm		

Bodentyp	X	WHG	h	Pedologie	zÜ	Verdichtungsempfindlichkeit	3:X
Untertypen	I2, KR, PM			NEK	4GI	Bodenprofilwert	47

Bemerkungen
Überdeckung Sockel: 50 cm
Verantwortlich seitens Eigentümerschaft: Siedlungsausschuss Babüel. Diese frühzeitig mit den Detail des Rückbaus bedienen: wo abtrennen, wieviel abspritzen etc.

AM: Ausgangsmaterial, KF: Korrekturfaktor, übrige codierte Inhalte gemäss dem Datenschlüssel 6.2 (Beilage)

Bohrung 2      Mast 14



Gemeinde	Uster	Flurname	Babüel
Koordinaten	2698262 / 1244502		
Geländeform	b	Vegetation	Weide
Klimazone	B4	Nutzungsgebiet	2



AM	Horizont	von cm	bis cm	Gefüge	OS %	Skelett Klasse	Skelett %	Ton %	Schluff %	Kalk Klasse	pH	KF	PNG cm	Bemerkungen
MO4	Ah,g,x	0	13	Sp2	3.0	2	15	18	33	0	-	1.00	11	Trittverdichtung
MO4	EA	13	41	Sp3	1.7	2	15	18	30	0	-	1.00	24	
MO4	EB	41	73	Po5	0.7	2	15	19	30	0	-	1.00	27	
MO4	It,g	73	100	Po6	0.2	5	28	23	28	0	-	0.70	14	
Maximale Tiefe		100 cm								Total PNG		76 cm		

Bodentyp	T	WHG	b	Pedologe	zÜ	Verdichtungsempfindlichkeit	2
Untertypen	LM, ZT, I1			NEK	2	Bodenprofilwert	79

Bemerkungen
Überdeckung Sockel: 20 cm
Sommerflieber in der Nähe

AM: Ausgangsmaterial, KF: Korrekturfaktor, übrige codierte Inhalte gemäss dem Datenschlüssel 6.2 (Beilage)





Gemeinde	Uster	Flurname	Lamberg
Koordinaten	2698443 / 1244264		
Geländeform	h	Vegetation	Hausgarten
Klimazone	B4	Nutzungsgebiet	2



AM	Horizont	von cm	bis cm	Gefüge	OS %	Skelett Klasse	Skelett %	Ton %	Schluff %	Kalk Klasse	pH	KF	PNG cm	Bemerkungen
X:MO4	yAh	0	14	Sp2	6.0	5	22	22	35	3	-	1.00	11	
X:MO4	yCAh	14	55	Sp4	3.0	5	25	18	35	4	-	1.00	31	
X:MO4	yAhCg	55	72	Po5	1.8	7	35	17	35	4	-	0.80	9	
Maximale Tiefe		72 cm								Total PNG		51 cm		

Bodentyp	X	WHG	g	Pedologie	zÜ	Verdichtungsempfindlichkeit	3:X
Untertypen	I2, KH, PM			NEK	4S	Bodenprofilwert	64

#### Bemerkungen

Überdeckung Sockel: 75 cm  
An Oberfläche viel Fremdanteile, Tonscherben etc.  
im Hausgarten, Gartenhaus.

Kirschlorbeer

AM: Ausgangsmaterial, KF: Korrekturfaktor, übrige codierte Inhalte gemäss dem Datenschlüssel 6.2 (Beilage)



Bohrung 4 Mast 15



Gemeinde	Uster	Flurname	Babüel
Koordinaten	2698213 / 1244617		
Geländeform	a	Vegetation	Wald
Klimazone	B4	Nutzungsgebiet	2



AM	Horizont	von cm	bis cm	Gefüge	OS %	Skelett Klasse	Skelett %	Ton %	Schluff %	Kalk Klasse	pH	KF	PNG cm	Bemerkungen
MO4	Ah,g,x	0	20	Sp2	4.0	5	21	21	35	0	-	1.00	16	Trittverdichtung
MO4	(A)EB	20	61	Po4	1.2	5	25	21	30	0	-	1.00	31	
MO4	It,g	61	93	Po5	0.3	7	33	28	28	0	-	0.70	15	Boden nicht fertig: tg
Maximale Tiefe		93 cm								Total PNG		75 cm		

Bodentyp	T	WHG	b	Pedologe	zÜ	Verdichtungsempfindlichkeit	2
Untertypen	LM, ZT, I1			NEK	4S	Bodenprofilwert	75

**Bemerkungen**

Bohrstandort eher für Zufahrt repräsentativ, da Maststandort an Böschungskante auf Fels - derzeit nicht zugänglich. Zufahrt über Weide.

Mast-Standort (blauer Pfeil) auf fast anstehendem Fels bzw. stark verkitteter Aathal-Schotter.

AM: Ausgangsmaterial, KF: Korrekturfaktor, übrige codierte Inhalte gemäss dem Datenschlüssel 6.2 (Beilage)



### **Anhang 3    Potentielle Verdichtungsempfindlichkeit**



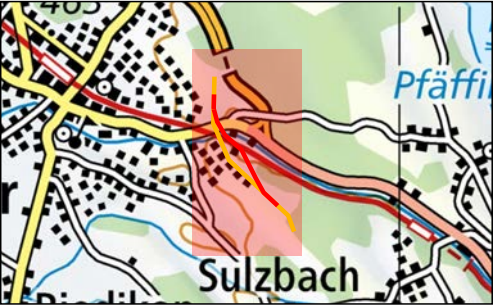


# Verdichtungsempfindlichkeit

Umlegung L348 Aathal-Uster

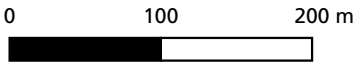
## Legende

- Masten**
- neu
  - bestehend
- Freileitung**
- neu
  - bestehend
- Verdichtungsempfindlichkeit**
- Kaum empfindlich
  - Schwach empfindlich
  - Normal empfindlich
  - Extrem empfindlich
- Felderhebung**
- dokumentierte Bohrung
  - Anthropogener Bodenaufbau



Hintergrund: Übersichtsplan amtliche Vermessung

Plan-Nr: 90  
Format: A3  
Massstab: 1:5'000  
Datum: 19.11.2024  
Erstellt durch: Lisa Pirisinu



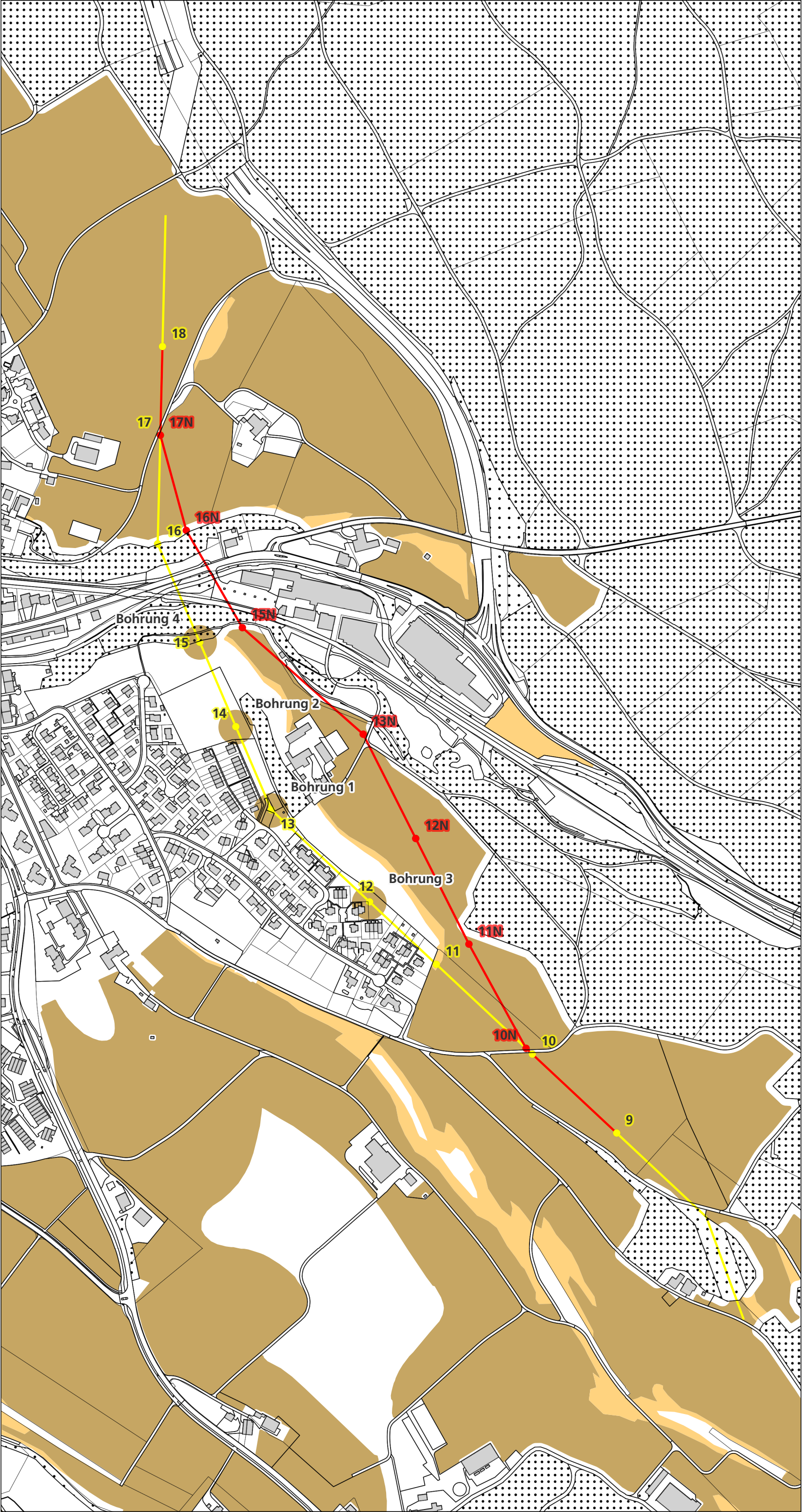
myx GmbH  
Florastrasse 42  
8610 Uster

**myx** Bodenökologie  
Umweltberatung

043 399 03 80  
info@myx.ch  
www.myx.ch



## **Anhang 4    Fruchtfolgeflächen**

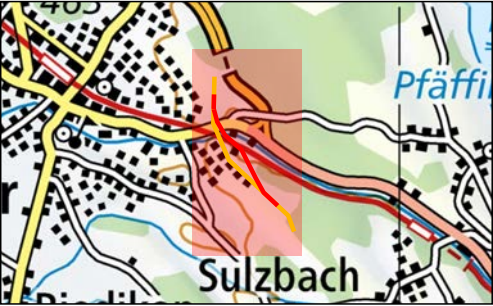


## Fruchtfolgeflächen

Umlegung L348 Aathal-Uster

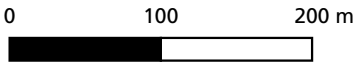
### Legende

- Masten**
- neu
  - bestehend
- Freileitung**
- neu
  - bestehend
- Fruchtfolgeflächen**
- FFF
  - bedingt FFF
- Felderhebung**
- dokumentierte Bohrung



Hintergrund: Übersichtsplan amtliche Vermessung

Plan-Nr: 90  
Format: A3  
Massstab: 1:5'000  
Datum: 19.11.2024  
Erstellt durch: Lisa Pirisinu



myx GmbH  
Florastrasse 42  
8610 Uster

**myx** Bodenökologie  
Umweltberatung

043 399 03 80  
info@myx.ch  
www.myx.ch

**Anhang 5      Erschliessungsplan schematisch**  
**Erschliessungsplan Axpo AG**

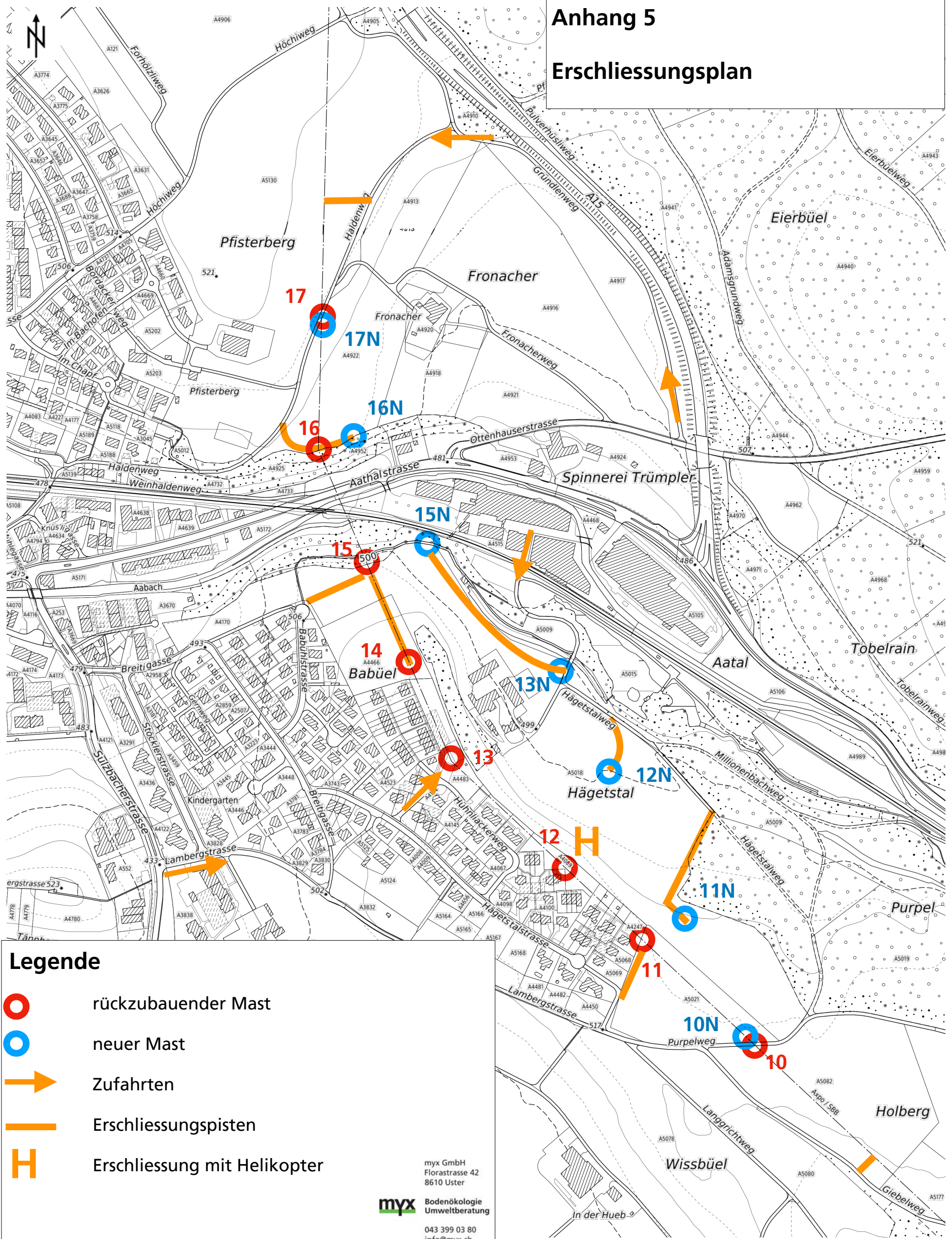




# Axpo Grid AG L348 Aathal-Uster Bodenschutzkonzept

## Anhang 5

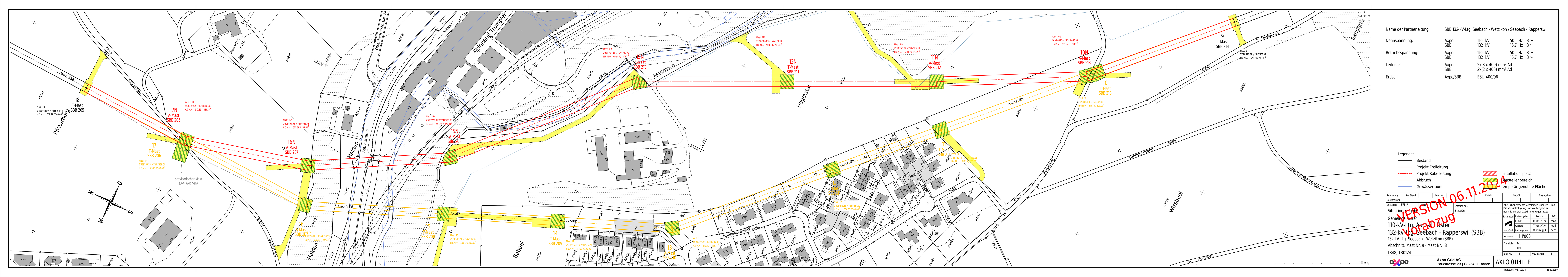
## Erschliessungsplan



Diese Karte stellt einen Zusammenschluss von amtlichen Daten verschiedener Stellen dar. Keine Garantie für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Rechtsverbindliche Auskünfte erteilen allein die zuständigen Behörden.

Massstab 1:4000  
0 20 40 60m  
Zentrum: [2698338.44,1244551.05]







## **Anhang 6    Vorkommen von invasiven Neophyten im Projektperimeter**

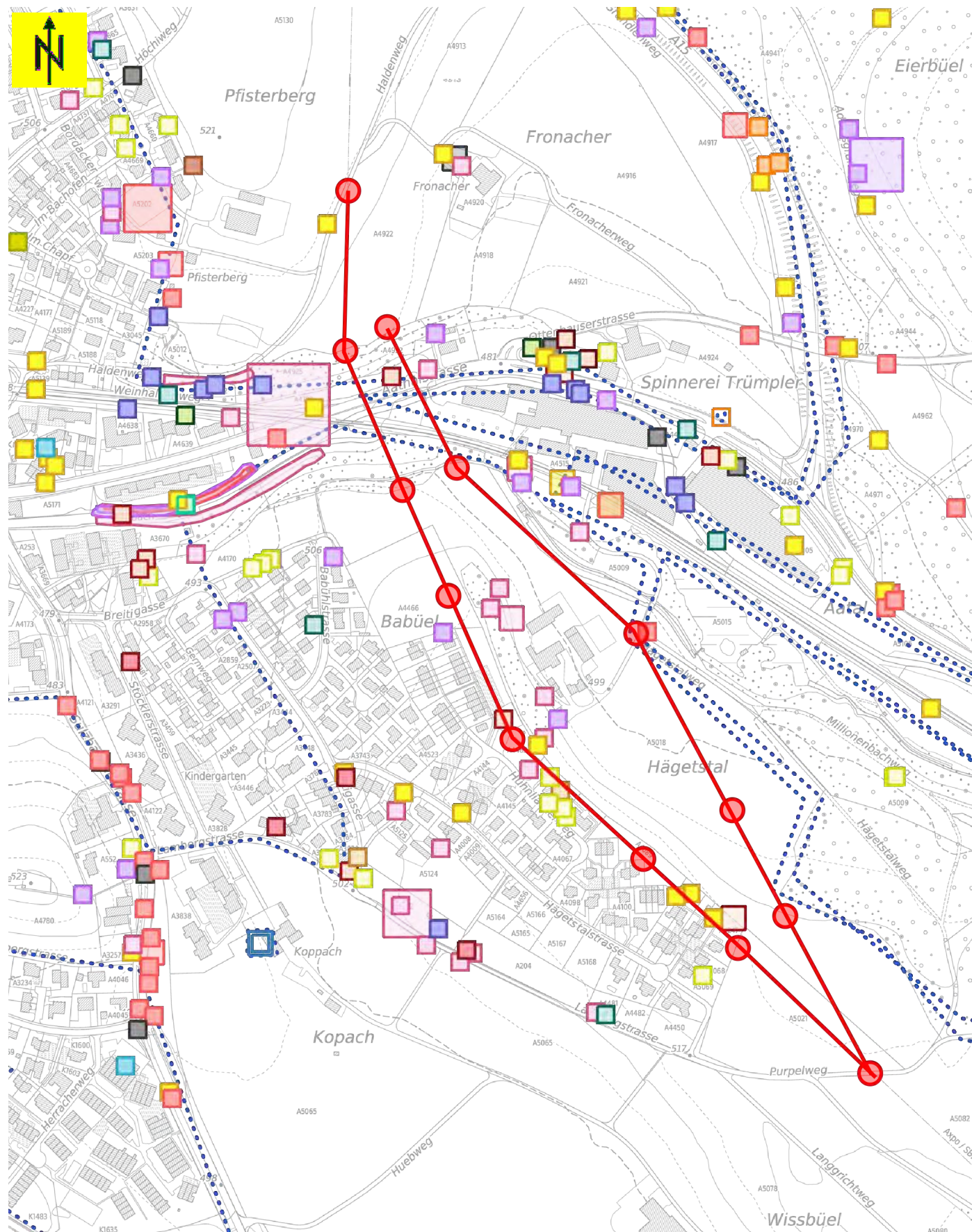


Kanton Zürich  
GIS-Browser (<https://maps.zh.ch>)

## Neophytenverbreitung

invasive Neophyten

Linienführungen und  
Maststandorte alt/neu rot  
gezeichnet



© GIS-ZH, Kanton Zürich, 24.07.2024 13:30:17

Diese Karte stellt einen Zusammensatz von amtlichen Daten verschiedener Stellen dar. Keine Garantie für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Rechtsverbindliche Auskünfte erteilen allein die zuständigen Behörden.

Massstab 1:5000

0 50 100 150m

Zentrum: [2698295.7,1244493.71]



## **Anhang 7 Entwurf Pflichtenheft Bodenkundliche Baubegleitung**



# Pflichtenheft für die bodenkundliche Baubegleitung

nach den Richtlinien für Bodenrekultivierungen des Kantons Zürich (RBR) für Bauvorhaben mit Bodenrekultivierungen ab 5'000 m<sup>2</sup>



Kanton Zürich  
Baudirektion  
**Fachstelle Bodenschutz**  
Tel. +41 43 259 32 78  
[zh.ch/bodenschutz](http://zh.ch/bodenschutz)

## Generelle Aufgabe

Die bodenkundliche Baubegleitung (BBB) sorgt für die rechtskonforme Realisierung des Bauvorhabens betreffend bodenrelevanter Vorgaben. Ihr Einsatzbereich erstreckt sich über alle Stufen der Realisierung des Bauwerks von der Ausschreibung bis zur Abnahme nach der Folgebewirtschaftung.

## Vor Ausführung

- Die BBB setzt sich ins Bild über das bewilligte Vorhaben und die Vorgaben aus dem Bewilligungsverfahren betreffend Boden.
- Die BBB vergleicht das Ausführungsprojekt mit dem bewilligten Projekt betreffend bodenrelevanter Arbeiten und macht die Bauherrschaft ggf. auf genehmigungspflichtige Projektänderungen aufmerksam.
- Die BBB wirkt bei der Erarbeitung bodenrelevanter Ausführungspläne (v. a. Bodenabtrag und -auftrag) mit.
- Die BBB erarbeitet angepasste Bodenschutzmassnahmen für die Ausführung und bringt diese in die Ausschreibung ein (z. B. in «Besondere Bestimmungen» der Ausschreibungsunterlagen: Arbeitstechnik, Maschineneinsatz in Abhängigkeit von der Bodenfeuchte, Leistung, Schlechtwetterregelung u. a.).
- Die BBB orientiert Grundeigentümer und Bewirtschafter über vorbereitende Arbeiten und Termine, insbesondere Begrünungen, und stellt die Pflege von Bodenzwischenlagern sicher.

## Ausführung

- Die BBB erläutert auf der Baustelle Massnahmen im Bereich Bodenschutz.
- Die BBB nimmt an allen bodenrelevanten Bausitzungen teil und berät die Bauleitung.
- Die BBB stellt Hilfsmittel und Entscheidungsgrundlagen bereit wie: Einrichtung und Betrieb von Tensiometern; Maschinenliste mit zulässigen Einsatzgrenzen; Entscheidungsblatt für Absprachen zu Bodenarbeiten zwischen Bauleitung, Unternehmer und BBB.
- Die BBB beurteilt die Durchführbarkeit von Bodenarbeiten basierend auf Bodenfeuchte und Einsatzgrenzen der vorgesehenen Maschinen und gibt der Bauleitung die entsprechenden Anweisungen.
- Die BBB verfolgt vorausschauend den Bauablauf und veranlasst rechtzeitig bodenrelevante Massnahmen wie Begrünungen und Optimierungen im Bauprogramm.
- Die BBB überprüft die Einhaltung der Vorgaben und gibt der Bauleitung bei Abweichungen Anweisungen zu deren Einhaltung.
- Die BBB mahnt unsachgemässen Umgang mit Boden gegenüber der Bauherrschaft schriftlich ab.
- Die BBB teilt der Fachstelle Bodenschutz unverzüglich mit, wenn sie vom BBB-Mandat zurücktritt und stellt ihr alle Abmahnungen zu.
- Die BBB stellt zusammen mit der Bauleitung die Dokumentation der Bauausführung gemäss Kapitel 3.6 RBR sicher. Zur Dokumentation gehört auch die Beurteilung der Erreichung von Rekultivierungszielen.

## Folgebewirtschaftung

- Die BBB weist die Bewirtschafter bezüglich bodenschonender Folgebewirtschaftung an.
- Die BBB überprüft die Folgebewirtschaftung, stellt deren Dokumentation sicher und weist die Bauherrschaft bei Abweichungen von Vorgaben auf notwendige Massnahmen zur Einhaltung der Vorgaben hin (sofern behördlich angeordnet).
- Die BBB stellt nach Ablauf der Folgebewirtschaftung die landwirtschaftliche Nutzungseignung und die pflanzennutzbare Gründigkeit des rekultivierten Bodens fest und veranlasst die Einladung zur Abnahme nach Folgebewirtschaftung gemäss Kapitel 4 RBR (sofern behördlich angeordnet).

## Bauvorhaben mit Bezug einer Fachperson für die bodenkundliche Baubegleitung

Bauvorhaben      Umlegung L348 Aathal – Uster

## Fachperson für die bodenkundliche Baubegleitung, für welche dieses Pflichtenheft verbindlich ist

Name, Firma      myx GmbH  
Telefon      043 399 03 80

E-Mail      [hunziker@myx.ch](mailto:hunziker@myx.ch)

## Bauherrschaft / Vertretung

Name, Firma      Viktors Mironovs, Axpo Grid AG  
Ort, Datum      Baden, 26.11.2024.

## Fachperson für die bodenkundliche Baubegleitung

Name      Oliver Hunziker  
Ort, Datum      Uster, 22.11.2024

Unterschrift

Unterschrift